



COMUNE DI OLLOLAI (NU)
Ufficio Tecnico – Servizio LL.PP
Via Mazzini 2 - 08020 Ollolai (NU)
tel. 0784/51051-51052; fax 0784/51499; C.F.:00601080914



COMUNE DI OLLOLAI

PROVINCIA DI NUORO

Ufficio Tecnico – Servizio Lavori Pubblici

Via Mazzini 2 - 08020 Ollolai (NU) _ tel. 0784/51051-51052; fax 0784/51499; C.F.:00601080914

Prot. n. 1927	del 19/08/2010	CIG n. 0531151FA7
Albo n. 185	del 19/08/2010	CUP n. D25F10000060007

**AFFIDAMENTO IN PROJECT FINANCING
DELLA CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI DUE
IMPIANTI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE
SOCIALE E DEL PLANETARIO**

Bando di Gara

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Davide Soro



COMUNE DI OLLOLAI (NU)
Ufficio Tecnico – Servizio LL.PP
Via Mazzini 2 - 08020 Ollolai (NU)
tel. 0784/51051-51052; fax 0784/51499; C.F.:00601080914



COMUNE DI OLLOLAI

PROVINCIA DI NUORO

Ufficio Tecnico – Servizio Lavori Pubblici

Via Mazzini 2 - 08020 Ollolai (NU) _ tel. 0784/51051-51052; fax 0784/51499; C.F.:00601080914

Prot. n. 1927 del 19/08/2010
Albo n. 185 del 19/08/2010

CIG n. 0531151FA7
CUP n. D25F10000060007

BANDO DI GARA

CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEL DLgs 163/2006 ART. 153 COMMI 1-14

Il COMUNE DI OLLOLAI, con sede in Via Mazzini, 2 – 08020 Ollolai (NU), in esecuzione della determinazione a contrattare n° 600 del 18/08/2010 del Responsabile del Settore Tecnico, intende sollecitare, ai sensi dell'art. 153, commi 1-14, del D.Lgs. n. 163/2006, soggetti privati per la presentazione di proposte relative alla progettazione, realizzazione e gestione di due impianti fotovoltaici a servizio del centro di aggregazione sociale e del planetario.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale:

Comune di Ollolai

Indirizzo postale:

Via Mazzini n. 2 - 08020 OLLOLAI (NU)

Punti di contatto:

Ufficio Tecnico LL.PP. - telefono: 078451051 - Fax: 078451499 - Posta elettronica:

responsabileollolai@pec.it

Indirizzo internet

www.ollolai.com

Responsabile unico del procedimento

Ing. Davide Soro

Le domande vanno inviate a:

Eventuali chiarimenti e quesiti potranno essere richiesti esclusivamente inviando una e-mail entro e non oltre il 6° giorno prima della data fissata per la consegna delle offerte.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Amministrazione aggiudicatrice:

Ente Locale



SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Affidamento in project financing della concessione per la realizzazione e la gestione di due impianti fotovoltaici a servizio del centro di aggregazione sociale e del planetario.

II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE

Progettazione esecutiva, esecuzione e gestione pluriennale. Sito o luogo principale dei lavori:

- Impianto Planetario: Via Ospitone, sn – 08020 Ollolai (NU).
- Impianto Centro di Aggregazione Sociale: Via Palai, 3 – 08020 Ollolai (NU).

II.1.3) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Affidamento in project financing della concessione per la realizzazione e la gestione di due impianti fotovoltaici a servizio del centro di aggregazione sociale e del planetario.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE (COMPRESI TUTTI GLI EVENTUALI LOTTI E OPZIONI)

L'importo degli oneri per l'intervento infrastrutturale – progettazione esecutiva, costruzione e spese accessorie – che presumibilmente la ditta concessionaria dovrà sostenere ammonta ad €152.768,27 IVA compresa, sul quale potrà gravare il contributo pubblico di € 7.744,27 a fronte dell'investimento di capitale privato per €145.024,00.

II.2.2) PERCENTUALE MINIMA DEI LAVORI DA AGGIUDICARE A TERZI (SE DEL CASO)

Non è obbligatorio aggiudicare a terzi lavori se il concessionario è qualificato per la realizzazione diretta.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: nei paragrafi 2,3,4,5,6,7,8,9 del disciplinare di gara;

III.1.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: nei paragrafi 7,8,9 del disciplinare di gara

III.1.3) CAPACITÀ TECNICA

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: nei paragrafi 7,8,9 del disciplinare di gara



SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

l'aggiudicazione avverrà in base all'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice – nominata dalla Amministrazione Aggiudicatrice ai sensi dell'art. 84 del Dlgs 163/2006 – sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi appresso indicati applicando, secondo le specificazioni contenute nel presente disciplinare di gara, il metodo aggregativo compensatore - ai sensi del paragrafo 8 del disciplinare di gara.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) NUMERO DI RIFERIMENTO ATTRIBUITO AL DOSSIER DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Prot. n. 1927 del 19/08/2010

IV.2.2) TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Data: 14/09/2010 - Ora: 14:00

IV.2.3) LINGUE UTILIZZABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Italiano

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

No

VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il disciplinare di gara e il progetto definitivo per formulare l'offerta sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici del Comune di Ollolai in Via Mazzini, 2 nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00.

Il bando e il disciplinare di gara sono disponibili nel sito www.regione.sardegna.it e sul sito www.ollolai.com;

Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

1. Termine presentazione: ore 14:00 del giorno 14.09.2010
2. Indirizzo: Comune di Ollolai, Via Mazzini, 2 – 08020 Ollolai (NU);
3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
4. Apertura offerte: prima seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici in Via Mazzini, 2 dalle ore 9:00 del giorno 16.09.2010;
- costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori, detta ricognizione, che dovrà avvenire in presenza del Responsabile del Procedimento o di un suo delegato, dovrà essere prenotata esclusivamente al numero 0784/51051 dal LUN al VEN dalle ore 9.00 alle 13.00. La stazione appaltante procederà d'ufficio a verificare l'avvenuto sopralluogo ed ai concorrenti sarà rilasciata copia dell'Attestato di Avvenuto Sopralluogo che dovrà essere presentato unitamente alla documentazione di partecipazione alla gara all'interno della busta "A".



VI.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

Pubblicato il 19 Agosto 2010.

Ollolai, 19.08.2010

**Il Responsabile del Servizio
Ing. Davide Soro**